



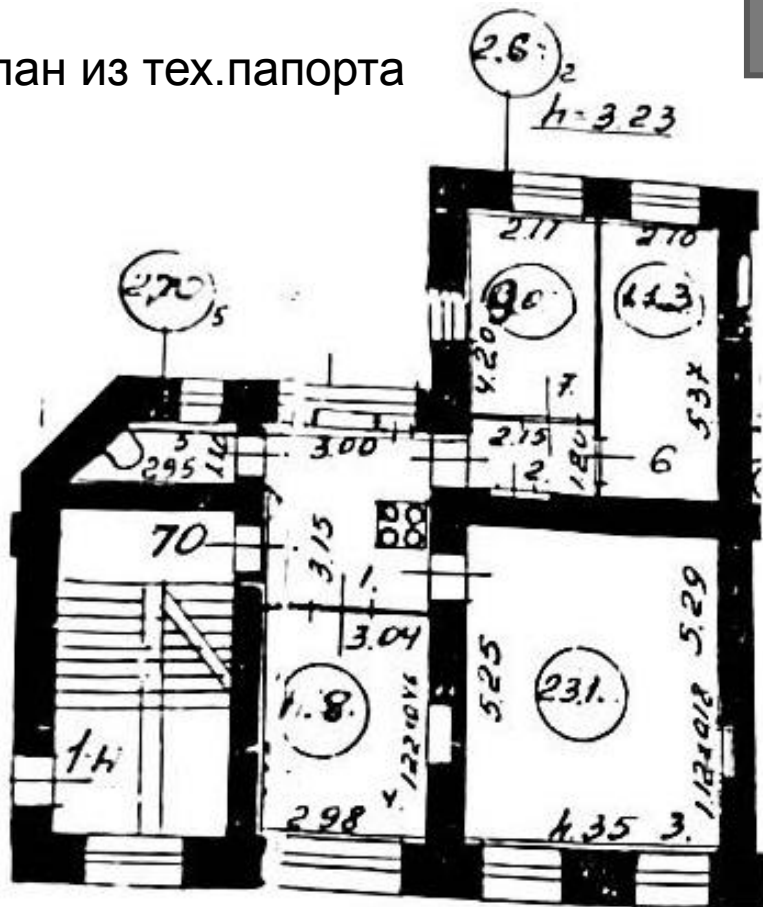
PARADISE ESTATE

история хорошей жизни начинается с нас

Актуальная планировка



План из тех.папорта



$\frac{1}{9.5}$



$\frac{1}{9.5}$



PARADISE ESTATE

история хорошей жизни начинается с нас





PARADISE ESTATE

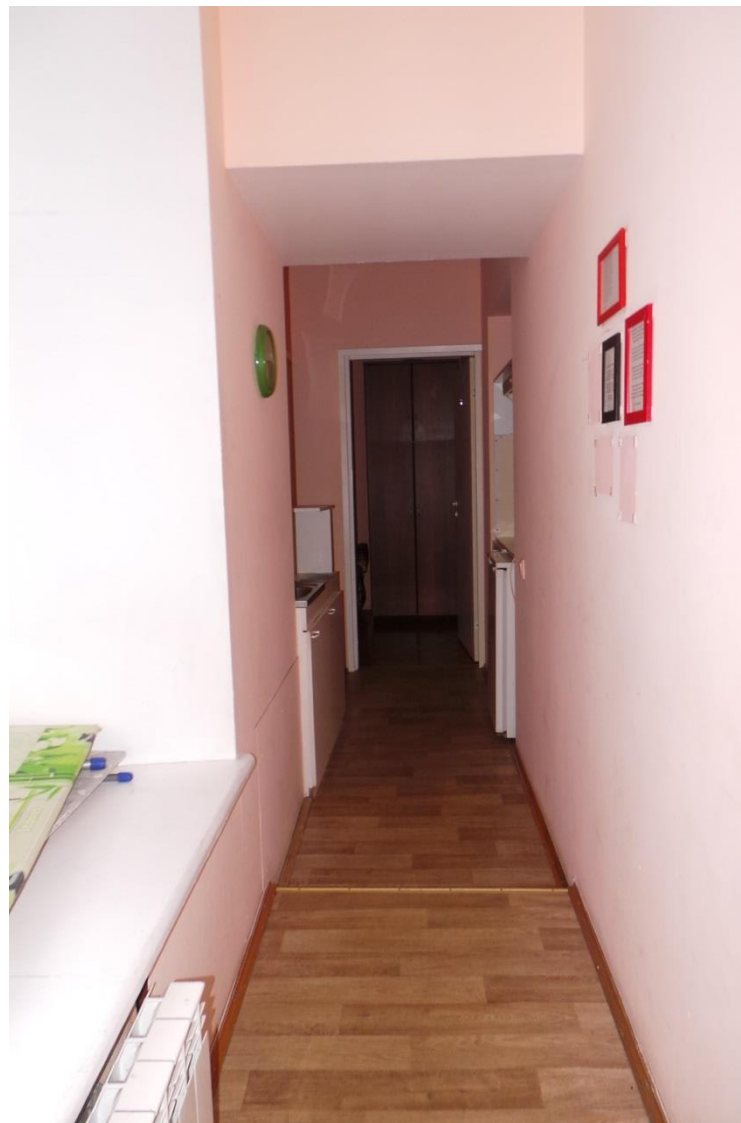
история хорошей жизни начинается с нас





PARADISE ESTATE

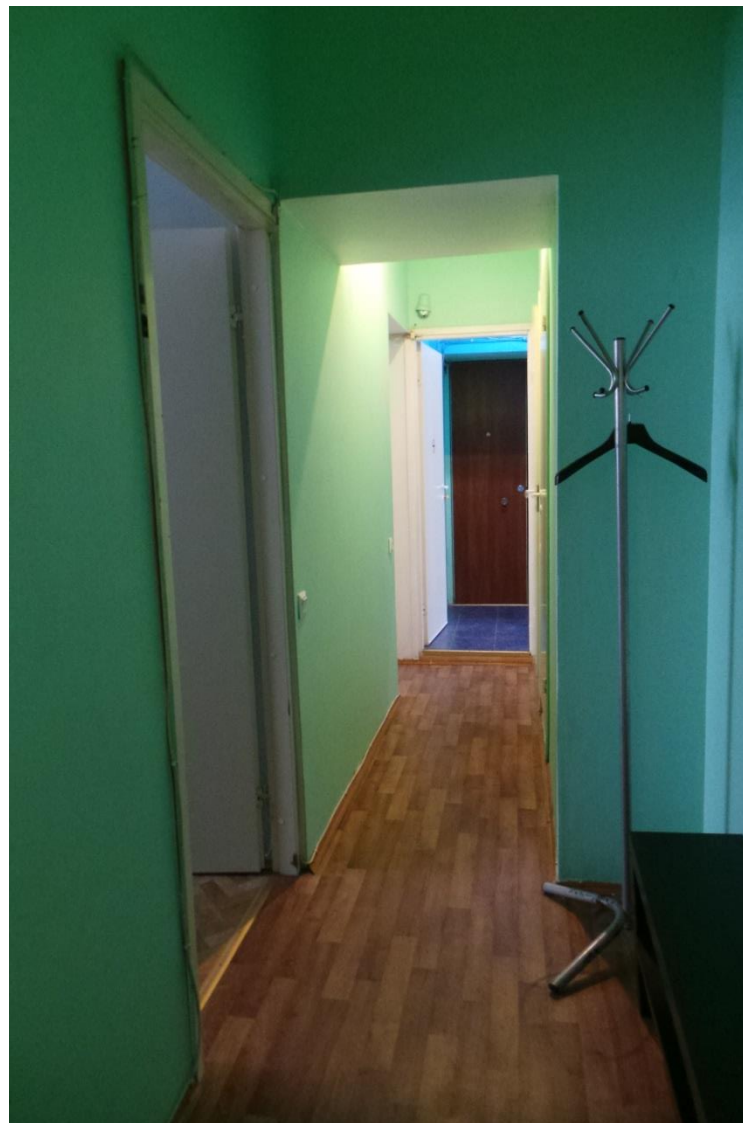
история хорошей жизни начинается с нас





PARADISE ESTATE

история хорошей жизни начинается с нас





PARADISE ESTATE

история хорошей жизни начинается с нас

I. Общие сведения о строении

Описательный адрес: Невский пр., д. 68
наб. р. Фонтанки, д. 40

Литера А

Год постройки 1839

Год последнего капитального ремонта 1948

Число этажей 3-4-5, подвал

Материал стен кирпичные

Материал перекрытий дерев. по дер. и мет. балкам

Благоустройство строения:

отопление: центральное , автономная котельная , групповая квартальная котельная ;
водопровод ; канализация ; горячее водоснабжение: центральное ,
от газовых колонок , дровяных колонок , от электроводогреев ;
газоснабжение ; электроплиты ; мусоропровод ; лифт

II. Характеристика квартиры

Квартира расположена на 3 этаже, состоит из 4 комнат,
жилой площадью 55.20 кв.м, площадью 70.00 кв.м, общей площадью 70.00 кв.м
высота 3.23 м. кухня 9.50 кв.м,
совмещенный санузел , туалет , ванная , душевая ,
балкон кв.м. лоджия кв.м.

Инвентаризационная стоимость квартиры в ценах 2003 года
составляет 168552 рублей (сто шестьдесят восемь тысяч пятьсот пятьдесят два рубля)

III. Экспликация к плану квартиры

№ п/п	№ части	Наименование части помещения	Общая площадь квартиры	Площадь в кв.м				Примечание
				квартиры	из нее		лоджии, балконов (с коэф.)	
					жилая	вспом.		
1	1	кухня	9.50	9.50		9.50		
2	2	коридор	2.60	2.60		2.60		
3	3	комната	23.10	23.10	23.10			
4	4	комната	11.80	11.80	11.80			
5	5	туалет	2.70	2.70		2.70		
6	6	комната	11.30	11.30	11.30			
7	7	комната	9.00	9.00	9.00			
Итого:			70.00	70.00	55.20	14.80	0.00	